



04006111708950008



6053

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 611

17 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «MIRA MARE» Μωραϊτικά προ ιδιοκτησίας «MAXH A.E.» στο Ν. Κέρκυρας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίου πόλης στον συνοικισμό Μετέωρα του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης). 2

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για ποιμνιοστάσιο στο τεμάχιο 1ε αναδασμού 1971 - 73 Βαμβακιάς της Κοινότητας Βόλβης, (Νομού Θεσσαλονίκης). ... 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΥ 518 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «MIRA MARE» Μωραϊτικά προ ιδιοκτησίας «MAXH A.E.» στο Ν. Κέρκυρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

- α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και
- β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.5.1994 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «MIRA MARE» (MAXH A.E.) και το από Ιανουάριο 1994 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεω-

ρήθηκε την 7.7.1995 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/273/95 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1995 (ΦΕΚ 97/Α'/1995) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 20.6.1955 Β.Δ./τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παραγ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.5.1994 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας καθώς και το από Ιανουάριο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Γεωργάκη Κων/νο υπομηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 7.7.1995 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας επό του οποίου η πύ πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «MIRA MARE» (MAXH A.E.) και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέρουμε να δημοσιευθούν στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Ιουλίου 1995

Η Περι/κή Διευθύντρια
ΑΤΡΕΜΙΣ ΚΑΡΑΣΣΑ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού (το πρώτον) οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν MIRA MARE περιοχής Μωραϊτικά Ν. Κερκύρας προς ιδιοκτησίας MAXH A.E. (Ξενοδ. MIRA MARE).

Εν Κερκύρα σήμερον την 17.5.94 η κατά Νόμον αρμόδια Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, αποτελούμενη εκ των:

1. Αθανασία Αργυρού, προϊσ/νη Κτημ. υπηρ. Κερκύρας

2. Σπύρος Ιωνάς, Λιμενάρχης Κερκύρας

3. Μαρία Παπαναστασίου Δ/ντρια, Πρ/νου ΤΕΕ Δ/νσεως ΤΥΝΚ

Συνελθούσα εν των καταστήματι της Κτηματικής Υπηρεσίας Κερκύρας και λαβούσα υπ' όψιν:

α) την από 27.1.95 υποβληθείσα αίτησιν του ΜΑΧΗ Α.Ε. «περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν ΜΙΡΑ ΜΑΡΕ περιοχής Μωραΐτικα.

β) το υποβληθέν τοπογραφικόν διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής συνταχθέν υπό του υπομηχανικού Κων/νου Γεωργάκη δεόντως ηλεγμένον και τεθεωρημένον υπό της Δ/νσεως ΤΥΝ Κερκύρας.

γ) Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» ως αύται συνεπληρώθησαν και ετροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

δ) Τα εκ της διενεργηθείσης την 17.5.94 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω (β) τοπογραφικού διαγράμματος:

I) Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής το όριον του αιγιαλού.

II) Δια συνεχούς κιτρίνης γραμμής το όριον της παραλίας αναλυτικώς.

III) Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 αίτινες εξασφαλίζονται εκ συντ/μένων σημείων ως κατωτέρω:

	Χ	Ψ
1	- 3516,10	- 28739,70
2	- 3512,00	- 28838,40
3	- 3506,00	- 28914,70
4	- 3496,00	- 29023,00
5	- 3488,70	- 29084,50
6	- 3472,50	- 29190,00
7	- 3475,00	- 29211,30

IIIΙ) Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7'.

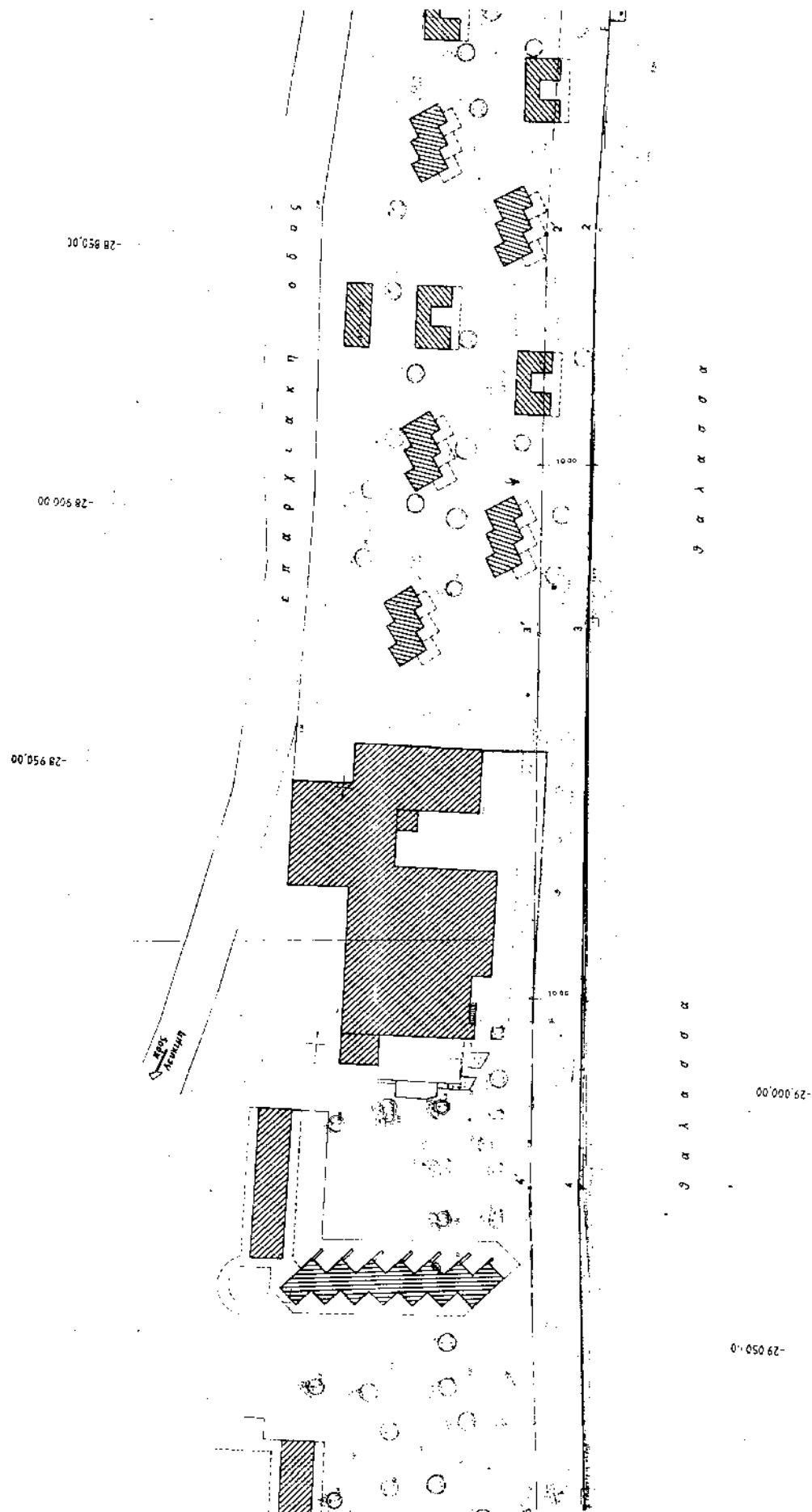
Το πλάτος των 1.00 μέτρων για λόγους προσπελάσεως από την ζώνη δε της παραλίας δεν εξαιρούνται κανένα κτίσμα αλλά τέμνονται εντός αυτής.

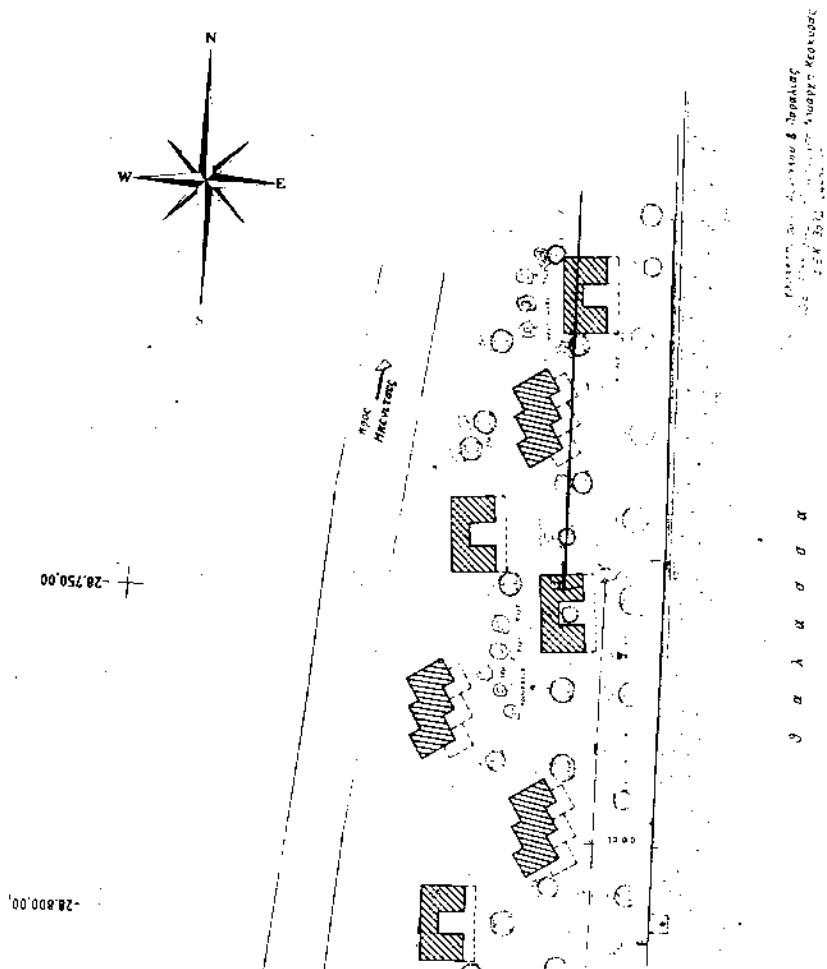
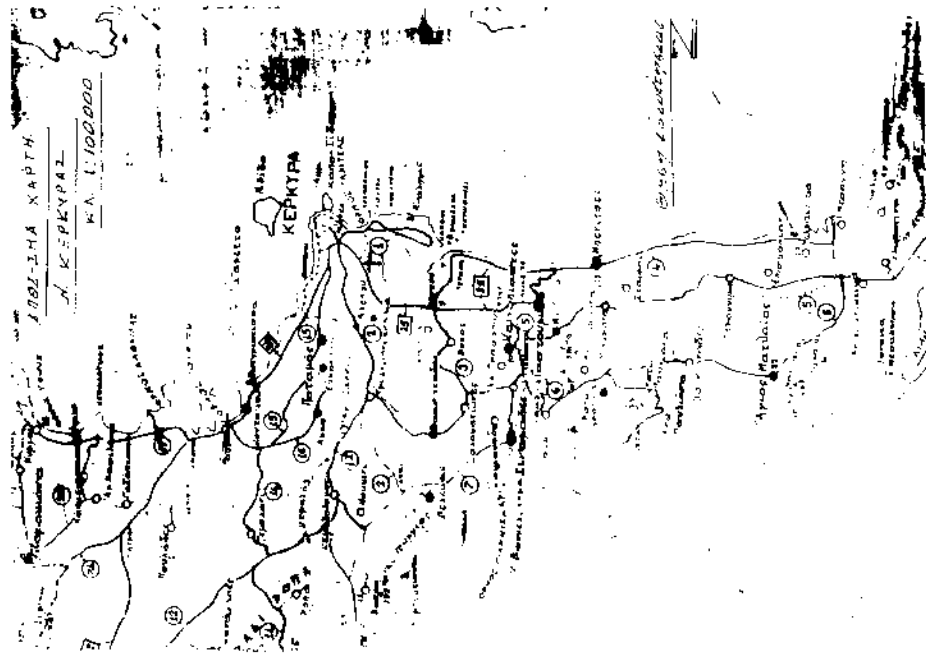
Τα Μέλη της Επιτροπής

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ

ΣΠΥΡΟΣ ΙΩΑΝΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ/38362/1555

(2)

Επανεγκρίση τροποποιήσεων σχεδίου πόλης στον συνοικισμό Μετέωρα του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α) κα ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70 όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 /ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 1018/71 /ΦΕΚ 220/Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 /ΦΕΚ 70/Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες», και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α).

5. Την υπ' αρ. 21/31.3.1995 απόφαση του νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.1995).

6. Το Π.Δ/γμα της 30.11.1994 «επανεγκρίση τροποποίησης και έκτασης τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 14/Δ/19.1.1995).

7. Τις με αριθμούς 119/95 και 163/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και την αριθμό 832/93 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

8. Τις με αριθμούς 254/91, 142/92, 89/93 και 222/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και την με αριθμό 427/94 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Την με αριθμό 107/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και την με αριθμό 74/94 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

10. Τις με αριθμούς 197/91 και 69/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και τις με αριθμούς 574/92 και 137/94 πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

11. Τις με αριθμούς 11/92 και 233/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και την με αριθμό 581/94 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

12. Τις με αριθμούς 133/91 και 183/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης και τις με αριθμούς 504/94 και 784/94 πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

13. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στις πράξεις του 597 (συνεδρία 22/20.6.1995) και 69/

συνεδρία 25/11.7.1995) ύστερα, αντίστοιχα, από τις σχετικές από 29.5.1995 και 5.7.1995 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας.

14. Το άρθρο 29 Α του Ν 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α).

15. Την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης, αποφασίζουμε:

1. Επανεγκρίνονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης στον συνοικισμό Μετέωρα του Δήμου Πολίχνης.

α. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου των Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης Νομού Θεσσαλονίκης στον χώρο που περιβάλλεται από την οδό Ασαυλίου και τα ΟΤ 938 - Γ. 244 - Γ. - 250 (όπως αριθμήθηκαν με το ΠΔ της 26.8(25.9.86)» όπως εγκρίθηκε αρχικά με την ΔΠ/Π4/41193/1258/22.11.1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει στο ΦΕΚ 1420/Δ/30.11.1993.

β. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο του Ι. Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης)», όπως εγκρίθηκε αρχικά με την ΔΠ/Π4/26633/523/30.5.1994 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει στο ΦΕΚ 592/Δ/14.6.1994.

γ. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Πολίχνης (Ν. Θεσ/νίκης) στο Ο.Τ. περιβάλλεται από τις οδούς Καστοριάς - Κωλέτη - Μεσσήνης», όπως εγκρίθηκε αρχικά με την ΔΠ/ΠΜ/οικ. 35801/948/30.5.1994 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει στο ΦΕΚ 616/Δ/24.6.1994.

δ. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη οδό Ιουστινιανού περιοχή Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης)» όπως εγκρίθηκε με την ΔΠ/Π4/2789/101/30.5.1994 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει στο ΦΕΚ 612/Δ/21.6.1994.

ε. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ που περικλείεται από τις οδούς Ιωαννίνων - Ανώνυμη - Ηφαίστου - Μ. Αλεξάνδρου - Φρειδερίκης, περιοχής «Μετέωρα» του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης) όπως εγκρίθηκε με την ΔΠ/Π4/ΟΙΚ/51212/1956/23.9.1994 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει στο ΦΕΚ 1077/Δ/17.10.1994.

στ. Η «τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον χώρο του 2ου Δημοτικού Σχολείου Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης Νομού Θεσσαλονίκης, (ΟΤ που περικλείεται από τις οδούς «Κυριακοπούλου - Γρανικού Μ. Αλεξάνδρου» όπως εγκρίθηκε με την ΔΠ/Π4/47893/1807/11.11.994 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης η οποία δημοσιεύθηκε μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει στο ΦΕΚ 1274/Δ/6.12.1994.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερί-

δας της Κυβέρνησης (ΝΔ) 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ/38383/1553

(3)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για ποιμνοστάσιο στο τεμάχιο 1ε αναδασμού 1971 - 73 Βαμβακιάς της Κοινότητας Βόλβης, (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/85 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Το ΠΔ της 24/30.5.1985 /ΦΕΚ 270/Δ) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.
3. Την 83840/3591/12.12.1986 /ΦΕΚ 1/Δ/5.1.1987) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κ.λ.π.
4. Την Α1β/8181/3.9.1986 /ΦΕΚ 623/Β/29.9.1986) Απόφαση του Υπουργού Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων, για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.
5. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών Εσωτερικών, Εθνικής Οικονομίας, Γεωργίας, Πολιτισμού, Εμπορικής Ναυτιλίας, Τουρισμού, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων, Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας και Μεταφορών και Επικοινωνιών, ΦΕΚ 678/Β/25.10.1990 «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.
6. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (αρ. πρωτ. 78266) 4048/9.7.1993) και το υπ' αριθμ. 80972/5450/17.8.1993 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/σης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν

και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση ακι άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

8. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.1995).

9. Το ΠΣΚ/1487/18.7.1995 με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας.

10. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Βόλβης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «κτηνοτροφική εγκατάσταση - ποιμνοστάσιο στο αγροτεμάχιο με αριθμό 1ε αναδασμού 1971 - 73 Βαμβακιάς της κοινότητας Βόλβης όπως σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα - απόσπασμα αναδασμού που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί σύμφωνα με το ΠΔ της 24/30.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπεται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ/1987) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και της όμοιας Α1β/8181/3.9.1986 (ΦΕΚ 632/Β/86 - 57/Β/87) Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

